

Divulgação do Inventário do Património

Descrição do bem	Nº Inventário	Data de aquisição	Valor de aquisição	Tipo de aquisição	Rubrica de classificação económica	Ref. Documento aquisição	Localização	Data Abate	Motivo Abate
Carimbo Junta de freguesa	7						sede		
Carimbo Assembleia de freguesia	8						sede		
Selo Branco	37						sede		
Monitor Computador LG	19						sede		
Agrafador	4						sede		
Furador	6						sede		
Secretária de metal dupla	81						sede		
Colunas computador (Logitech)	5						sede		
Colunas de Computador	72						sede		
Armario de gavetas	34						sede		
Aquecedor	35						sede		
Caixa de pc DELL							sede		
Caixa pc Fujitsu	69						sede		
Monitor Asus							sede		
Armario pequeno de porta de correr	82						sede		
Armario grande porta de correr	83						sede		
Armario grande de porta de abrir							sede		
Armario arquivador portas correr	44						sede		
Impressora Hp							sede		
Impressora Brother							sede		
CPU (Caixa pc Fujitsu)	2						sede		
Monitor PC samsung	73						sede		
Teclado Logitech	3						sede		
Teclado Logitech	22						sede		
Teclado Logitech	74						sede		
Monitor Sam Tron	67						sede		
CPU (Caixa pc Goldnet)	23						sede		
Colunas Trust							sede		
Teclado Asus							sede		
Secretaria	77						sede		

Divulgação do Inventário do Patrimônio

Secretaria	78						sede		
Carimbo	9						sede		
Rato	10						sede		
Porta canetas	12						sede		
Estante	17						sede		
Cadeira azul	18						sede		
Rato	21						sede		
CPU	24						sede		
Monitor TFT	25						sede		
Quadro	51						sede		
Quadro	52						sede		
Brasão	53						sede		
Cadeira azul	47						sede		
Cadeira azul	49						sede		
SWITCH	70						sede		
Balde do lixo	78						sede		
Balde do lixo	79						sede		
Mesa madeira sala reuniões							sede		
Cadeira de escritorio							sede		
Cadeira de escritorio							sede		
Louceiro de madeira							sede		
Cadeira de madeira							sede		
Cadeira de madeira							sede		
Cadeira de madeira							sede		
Cadeira de madeira							sede		
Cadeira de madeira							sede		
Cadeira de madeira							sede		
Mesa desdobravel							sede		
Mesa desdobravel							sede		
Mesa desdobravel							sede		
Mesa desdobravel							sede		
Cadeira azul							sede		
Cadeira azul							sede		

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 20 - HORTA **CONCELHO:** 05 - MADALENA **FREGUESIA:** 03 - CRIAÇÃO VELHA

ARTIGO MATRICIAL: 848 **NIP:**

Descrito na C.R.P. de : MADALENA **sob o registo nº:** 00000

LOCALIZAÇÃO DO PRÉDIO

Av./Rua/Praça: Rua Direita **Lugar:** Criação Velha **Código Postal:** 9950-236 CRIAÇÃO VELHA

CONFRONTAÇÕES

Norte: Manuel Gonçalves Dutra Nunes **Sul:** Caminho **Nascente:** Maria de Fátima da Silva Amaral **Poente:** Câmara Municipal da Madalena

DESCRIÇÃO DO PRÉDIO

Tipo de Prédio: Outros

Nº de pisos: 0 **Tipologia/Divisões:** 0

ÁREAS (em m²)

Área total do terreno: 1.365,4000 m² **Área de implantação do edifício:** 0,0000 m² **Área bruta de construção:** 0,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO

Ano de inscrição na matriz: 2021 **Valor patrimonial actual (CIMI):** €13.660,00

Determinado no ano: 2020 **Tipo de avaliação:** Aval. Artigo 46º n. 4 - Terrenos **Percentagem para cálculo da área de implantação:** 20,00 % **Preço do Terreno por m²:** € 10,00 **Custo da construção por m²:** € 1,00 **Tipo de coeficiente de localização:** Habitação **Coordenada X:** 366.862,00 **Coordenada Y:** 4.263.948,00

Justificativo: Determinado pelo método do custo

Demonstração do Cálculo:

$$Vt = At \times \text{Preço}/m^2$$
$$Vt = 1365,4 \times 10$$
$$Vt = 13654,00$$

Valor Patrimonial Tributário: € 13.660,00

Mod 1 do IMI nº: 7548905 **Entregue em :** 2020/08/21 **Ficha de avaliação nº:** 11274299 **Avaliada em :** 2021/05/26

TITULARES

Identificação fiscal: 512068070 **Nome:** FREGUESIA DE CRIAÇÃO VELHA

Morada: ESTRADA REGIONAL - CRIACÃO VELHA N 44, MADALENA, 9950-052 MADALENA (PICO)

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** MODELO 1 DO IMI **Entidade:** MODELO 1 DO IMI
Nº 7548905

ISENÇÕES



Identificação fiscal: 512068070

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2004 **Valor isento:**
€13.660,00

Emitido via internet em 2023-04-13

O Chefe de Finanças

(António Fernando Maia de Campos)

ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO

NIF EMISSOR: 512068070

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:

YTBNQMHVVMWK



Para validar este comprovativo aceda ao site em www.portaldasfinancas.gov.pt, opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 20 - HORTA **CONCELHO:** 05 - MADALENA **FREGUESIA:** 03 - CRIAÇÃO VELHA

ARTIGO MATRICIAL: 725 NIP:

TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS

DISTRITO: 20 - HORTA **CONCELHO:** 05 - MADALENA **FREGUESIA:** 03 - CRIAÇÃO VELHA **Tipo:** URBANO

Artigo: 166

LOCALIZAÇÃO DO PRÉDIO

Av./Rua/Praça: Rua Direita **Lugar:** Criação Velha **Código Postal:** 9950-236 CRIAÇÃO VELHA

CONFRONTAÇÕES

Norte: Caminho **Sul:** Rua Direita **Nascente:** Rua das Dores **Poente:** Fábrica da Igreja Paroquial da Criação Velha

DESCRIÇÃO DO PRÉDIO

Tipo de Prédio: Terreno para Construção

ÁREAS (em m²)

Área total do terreno: 150,0000 m² **Área de implantação do edifício:** 90,0000 m² **Área bruta de construção:** 90,0000 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO

Ano de inscrição na matriz: 2011 **Valor patrimonial actual (CIMI):** €10.127,98 **Determinado no ano:** 2022

Percentagem para cálculo da área de implantação: 20,00 % **Tipo de coeficiente de localização:** Habitação

Coordenada X: 366.916,00 **Coordenada Y:** 4.263.872,00

$$\frac{Vt}{9.410,00} = \frac{Vc}{603,00} \times \left[\frac{A}{90,0000} \times \frac{\%}{20,00} + \left(\frac{Ac}{1,5000} + \frac{Ad}{0,0000} \right) \right] \times \frac{Cl}{0,80} \times \frac{Ca}{1,00} \times \frac{Cq}{1,000}$$

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo A = Aa + Ab + Ac + Ad, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod1 do IMI nº : 2574314 **Entregue em :** 2010/10/20 **Ficha de avaliação nº:** 3296823 **Avaliada em :**

2010/11/20

TITULARES

Identificação fiscal: 512068070 **Nome:** FREGUESIA DE CRIAÇÃO VELHA

Morada: ESTRADA REGIONAL - CRIACÃO VELHA N 44, MADALENA, 9950-052 MADALENA (PICO)

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 214091678

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 512068070

Motivo: IPSS E P. COLECT. EQUIP. **Início:** 2010 **Valor isento:** €10.127,98

Emitido via internet em 2023-04-13

O Chefe de Finanças



(António Fernando Maia de Campos)

ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO

NIF EMISSOR: 512068070

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:

MS15N6E7GACE



Para validar este comprovativo aceda ao site em www.portaldasfinancas.gov.pt, opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.

IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO

DISTRITO: 20 - HORTA **CONCELHO:** 05 - MADALENA **FREGUESIA:** 03 - CRIAÇÃO VELHA

ARTIGO MATRICIAL: 21 NIP:

LOCALIZAÇÃO DO PRÉDIO

Av./Rua/Praça: Estrada Regional **Lugar:** Criação Velha **Código Postal:** 9950-232 CRIAÇÃO VELHA

CONFRONTAÇÕES

Norte: Zhang Yue Ying **Sul:** António Faria da Silva Júnior **Nascente:** António Faria da Silva Júnior **Poente:** Estrada Regional

DESCRIÇÃO DO PRÉDIO

Tipo de Prédio: Prédio em Prop. Total sem Andares nem Div. Susc. de Utiliz. Independente

Afectação: Serviços **Nº de pisos:** 1 **Tipologia/Divisões:** 1

ÁREAS (em m²)

Área total do terreno: 243,0000 m² **Área de implantação do edifício:** 78,2500 m² **Área bruta de construção:** 78,2500 m² **Área bruta dependente:** 0,0000 m² **Área bruta privativa:** 78,2500 m²

DADOS DE AVALIAÇÃO

Ano de inscrição na matriz: 1942 **Valor patrimonial actual (CIMI):** €16.101,12 **Determinado no ano:** 2022

Tipo de coeficiente de localização: Serviços **Coordenada X:** 366.712,00 **Coordenada Y:** 4.263.782,00

Vt*	=	Vc	x	A	x	Ca	x	Cl	x	Cq	x	Cv
14.840,00	=	603,00	x	82,2038	x	1,10	x	0,80	x	0,850	x	0,40

Vt = valor patrimonial tributário, Vc = valor base dos prédios edificados, A = área bruta de construção mais a área excedente à área de implantação, Ca = coeficiente de afectação, Cl = coeficiente de localização, Cq = coeficiente de qualidade e conforto, Cv = coeficiente de vetustez, sendo $A = (Aa + Ab) \times Caj + Ac + Ad$, em que Aa representa a área bruta privativa, Ab representa as áreas brutas dependentes, Ac representa a área do terreno livre até ao limite de duas vezes a área de implantação, Ad representa a área do terreno livre que excede o limite de duas vezes a área de implantação, $(Aa + Ab) \times Caj = 1,00 \times (Aa + Ab - 0,0000)$.

Tratando-se de terrenos para construção, A = área bruta de construção integrada de Ab.

* Valor arredondado, nos termos do nº2 do Art.º 38º do CIMI.

Mod 1 do IMI nº: 2484255 **Entregue em :** 2010/06/15 **Ficha de avaliação nº:** 3172014 **Avaliada em :**

2010/06/29

TITULARES

Identificação fiscal: 512068070 **Nome:** FREGUESIA DE CRIAÇÃO VELHA

Morada: ESTRADA REGIONAL - CRIACÃO VELHA N 44, MADALENA, 9950-052 MADALENA (PICO)

Tipo de titular: Propriedade plena **Parte:** 1/1 **Documento:** MODELO 1 DO IMI **Entidade:** MOD. 1 IMI 1484255

ISENÇÕES

Identificação fiscal: 512068070

Motivo: ESTADO, REG. AUTON, AUTARQ, SERV, ESTAB E ORG RESPECT **Início:** 2008 **Valor isento:**

€16.101,12



Emitido via Internet em 2023-04-13

O Chefe de Finanças

(António Fernando Maia de Campos)

ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO

NIF EMISSOR: 512068070

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:

MEF7EM6FVJUM



Para validar este comprovativo aceda ao site em www.portaldasfinancas.gov.pt, opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.